



le terrain  
pour dessiner vos envies

## VACQUIERS "Le Sarraillou"

N°	SUPERFICIE TERRAIN EN M <sup>2</sup>	SURFACE DE PLANCHER EN M <sup>2</sup>	PRIX DE VENTE TTC
1	700	200	95 000,00 €
2	700	200	95 000,00 €
3	751	200	97 000,00 €
4	805	200	99 000,00 €
5	805	200	99 000,00 €
6	814	200	99 000,00 €
7	893	200	109 000,00 €
8	1102	200	115 000,00 €
9	700	200	RESERVE
10	700	200	RESERVE
11	800	200	99 000,00 €
12	955	200	106 000,00 €
13	874	200	103 000,00 €
14	800	200	99 000,00 €
15	800	200	98 000,00 €

### **A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR :**

FRAIS A L'ACQUISITION (frais notariés et droit d'enregistrement) :  
à déterminer avec le notaire

PFAC en € :

TA + CAUE en % : % part communale + part départementale + Redevance  
archéologie préventive

### **FRAIS DIVERS :**

**Provision pour dégradation de chantier : 600 €**

*dont 200 € encaissés par le lotisseur et 400 € sequestrés chez le notaire*

**Association syndicale : 100 €**

ACOMPTE A LA RESERVATION : 1500 €

Enregistrement de la promesse de vente : 125 €

